

Rep. n. 1209/2020

Prot. n. 120756

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO delle misure adottate dalle autorità governative al fine di prevenire e contrastare la diffusione del virus SARS-CoV-2;

CONSIDERATO che, in vista della ripresa delle attività didattiche e degli esami con modalità "in presenza" a decorrere dal mese di settembre 2020, si rende necessario assicurare la corretta sanificazione delle aule e dei banchi nel corso delle giornate in cui siano previste presso le sedi di Ateneo prove d'esame e lezioni dei corsi, o qualunque altro appuntamento curriculare ed extra-curriculare che preveda la presenza prolungata di più persone nei medesimi spazi;

CONSIDERATO che, al fine di valutare le modalità più efficaci di esecuzione del servizio disponibili sul mercato e il costo medio delle stesse, il 23 luglio 2020 è stata avviata un'indagine di mercato con alcune ditte esperte nel settore merceologico di riferimento, tra quelle accreditate sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (di seguito denominato "MEPA");

CONSIDERATO che, esaminate le risultanze della consultazione, il Responsabile unico del procedimento, arch. Alberto Attanasio, ha definito le seguenti modalità operative di effettuazione del servizio:

- Le attività di sanificazione dovranno essere condotte nel rispetto delle vigenti direttive e linee guida del Governo, del Ministero della Salute e delle istituzioni medico scientifiche riconosciute, riguardo la prevenzione e il contrasto della diffusione del virus SARS-CoV-2.
- La sanificazione dovrà avvenire ordinariamente nella fascia oraria dalle 13:00 alle 15:00 in tutte le giornate nelle quali si terranno attività didattiche o esami in presenza, da definirsi in base al calendario delle esigenze che sarà specificato e comunicato all'appaltatore con cadenza settimanale, con decorrenza dall'1 settembre 2020 e per un massimo di sei giorni a settimana. L'affidatario deve comunque garantire l'effettuazione di ulteriori passaggi nel caso in cui sia specificamente richiesto e comunicato settimanalmente dai Direttori di Dipartimento interessati. Il costo stimato del servizio, relativo al singolo intervento - tenendo conto che il numero totale di posti da sanificare è di circa 20.000 distribuiti in 209 aule - è di euro 11,70 oltre IVA ogni 100 posti (di cui 0,15 euro oltre IVA per costi della sicurezza da rischi interferenti e 7,80 euro oltre IVA per costi della manodopera);
- L'appaltatore deve fornire, per ogni passaggio di sanificazione effettuato, un riscontro certificato delle attività eseguite, così da garantire che la ripresa delle attività presso le aule sanificate avvenga in condizioni di massima sicurezza;
- L'appaltatore deve, altresì, effettuare l'installazione, il controllo e, all'occorrenza, la ricarica dei detergenti sanificanti negli erogatori posti in prossimità degli accessi delle aule e l'eventuale sostituzione o nuova fornitura degli erogatori stessi. Il costo di tale servizio sarà definito a consuntivo, in relazione alle attività effettivamente eseguite, in base ai seguenti costi unitari, stimati congrui:
 - ✓ Costo della gestione dei dispenser (a partire dal secondo controllo quotidiano, poiché il primo controllo deve essere compiuto, senza ulteriori oneri, dal personale che effettua la sanificazione): euro 18,00 per 5 dispenser presenti nelle sedi universitarie con aule, oltre IVA al 22%.

- ✓ Costo della gestione dei dispenser nelle sedi prive di aule: euro 25,00 oltre IVA al 22% per 5 dispenser per singolo passaggio, con operatore ed automezzo;
- ✓ Costo del gel igienizzante per refill serbatoi (in tanica da 5 Kg): euro 41,60 oltre IVA al 22%;
- ✓ Costo del gel igienizzante in cartuccia e pompa monouso, per ciascun flacone da 575 ml: euro 10,44 oltre IVA al 22%;
- ✓ Installazione dispenser a muro: euro 5,00 oltre IVA al 22% per ogni installazione.

- Il servizio non ricomprende le ordinarie attività di pulizia che sono svolte da altro appaltatore.

CONSIDERATO che non è possibile definire a priori la quantificazione del servizio in quanto lo stesso è soggetto a variazione in relazione al possibile aggiornamento delle prescrizioni governative in materia di contenimento del contagio, ed è strettamente correlato all'effettiva affluenza degli studenti e al calendario delle lezioni e degli esami, ad oggi non prevedibile;

CONSIDERATO, pertanto, che, per le motivazioni sopra esposte, l'appalto di cui trattasi deve essere definito a misura, ai costi unitari massimi sopra indicati, fino a un importo complessivo di euro 149.000,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che l'appalto avrà decorrenza dal giorno 1 settembre 2020 e si intenderà concluso al sopraggiungere della condizione che per prima si verifichi tra le seguenti:

- decorso il termine di 12 mesi;

- nel caso in cui ciò si verifichi prima, al raggiungimento dell'importo complessivo massimo stimato per l'esecuzione del servizio di euro 149.000,00 oltre IVA;

VERIFICATO che, al momento dell'adozione del presente atto, in riferimento allo specifico servizio da acquisire e tenuto conto dell'importo dello stesso, non sono attive Convenzioni stipulate dalla Consip spa cui, ai sensi dell'art. 1, comma 150, della Legge 228/2012, è fatto obbligo alle Università di aderire;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 296/2006, così come modificato dal comma 130 dell'art. 1 della L. 145/2018 (legge di bilancio 2019), le istituzioni universitarie, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a euro 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute ad osservare i principi del contenimento della spesa pubblica e a fare ricorso al MEPA ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010;

ACQUISITA dalle società DEMAX Depositi e trasporti S.p.A. ed Eraclya Società Cooperativa la disponibilità ad eseguire, in raggruppamento temporaneo, il servizio nei tempi e con le modalità sopra indicate;

RILEVATO che la DEMAX Depositi e trasporti S.p.A. e la Eraclya Società Cooperativa sono presenti all'interno del MePA - iniziativa "Servizi";

VISTO l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35";

VISTO il comma 3 del citato art. 1 del predetto D.L., secondo cui "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

TENUTO CONTO che, quindi, nel caso di specie, sussistono i presupposti per affidare direttamente l'esecuzione del servizio al raggruppamento temporaneo tra le imprese DEMAX Depositi e trasporti S.p.A. ed Eraclya Società Cooperativa;

VISTO che, con riferimento alle attività di verifica sul possesso dei requisiti necessari in capo all'affidatario, i competenti uffici hanno provveduto alla consultazione del casellario ANAC (annotazioni riservate) e alla

verifica del DURC senza rilevare iscrizioni pregiudizievoli o sussistenza di irregolarità contributive riguardo i due operatori economici;

CONSIDERATO altresì che, nelle more dell'esito positivo delle verifiche sul possesso dei restanti requisiti, si procederà alla stipula del contratto sulla base delle autodichiarazioni rese, sotto condizione che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione contrattuale e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;

VISTO l'articolo 47 del Regolamento Amministrazione, Finanza e Contabilità di Ateneo, che prevede che la determinazione a contrarre sia adottata dal Direttore Generale per importi pari o superiori a euro 40.000,00 e, comunque, entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori;

VERIFICATO che il servizio, tenuto conto della sua straordinarietà, non è stato incluso nel "Programma biennale 2020/2021 degli acquisti di beni e servizi di importo unitario pari o superiore a euro 40.000 ex art. 21 del Dlgs. 50/2016" approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 12 dicembre 2019;

VISTO il decreto del MIUR, rep. 294 del 14 luglio 2020, con il quale sono definiti i criteri di riparto e di utilizzazione del "Fondo per le esigenze emergenziali del sistema dell'Università, delle istituzioni di alta formazione artistica musicale e coreutica e degli enti di ricerca" istituito dal D.L. 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, e si prevede che le risorse assegnate siano utilizzate dalle Istituzioni per misure straordinarie di sicurezza delle proprie sedi rispetto all'emergenza sanitaria in atto, quali la sanificazione dei locali, l'implementazione delle disposizioni di distanziamento, la dotazione di adeguati dispositivi di protezione individuale e i connessi costi di formazione per la sicurezza;

ACCERTATA, pertanto, la sussistenza dei presupposti per l'avvio della procedura necessaria, ai sensi dell'art. 7, comma 9 del "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali", di cui al Decreto Ministeriale del 16/01/2018, n. 14, che prevede che: "omissis... Un servizio o una fornitura non inseriti nella prima annualità del programma possono essere altresì realizzati sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della programmazione";

ACCERTATO dai competenti uffici che la disponibilità finanziaria all'interno del budget economico autorizzatorio relativo all'esercizio 2020 è congrua per accogliere il costo massimo stimato per il contratto di appalto in questione;

DECRETA

Art. 1

Ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, è disposto l'affidamento diretto del servizio di sanificazione delle aule di Ateneo finalizzato a prevenire e contrastare la diffusione del virus SARS-CoV-2, alla società DEMAX Depositi e trasporti S.p.A., Partita IVA 01597961000, con sede legale in Via Pontina Vecchia, Km 31,700 – 00071 Pomezia (RM), in raggruppamento temporaneo con la società Eraclya Società Cooperativa, Partita IVA 03306330279, con sede legale in Viale dei Monfortani, 57/B – 00135 Roma.

La procedura si svolgerà attraverso una trattativa diretta all'interno della piattaforma del MePA.

Art. 2

L'appalto deve essere definito a misura, ai costi unitari massimi sopra indicati, fino a un importo massimo di euro 149.000,00 oltre IVA.

Il costo del servizio graverà sul conto A.C. 02.05.04.05.01 "Pulizie" del budget economico all'interno del Bilancio Unico dell'Università per l'esercizio 2020.

Art. 3

Il contratto avrà decorrenza dal giorno 1settembre 2020 e si intenderà concluso al sopraggiungere della condizione che per prima si realizzi, tra le seguenti:

- decorso il termine di 12 mesi;
- nel caso in cui ciò si verifichi prima, al raggiungimento dell'importo complessivo massimo stimato per l'esecuzione del servizio di euro 149.000,00 oltre IVA.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 06/08/2020

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata